

**Numeri s.r.l.**

Via Bitritto n. 114/bis , 70124, Bari (BA) -  
 Telefono 080 5041523 Fax 080 5645739 - info@gruppoarcadia.it http://www.gruppoarcadia.it



Rif. **9908/2010 In vendita**

Tipologia **Capannone Industriale**

Comune **Modugno (BA)**

Zona **Modugno, Industriale**

**VENDIAMO** eccellente Capannone industriale nella zona industriale di Modugno, nelle immediate vicinanze della motorizzazione, di circa 4365 mq. con annessa zona uffici su due livelli, spogliatoi e mensadi per un totale di 710 mq, piazzale e viabilità circostante di 4340 mq. circa e cabina ENEL interna al lotto stesso di 40 mq. circa.

L'immobile è in ottime condizioni e gli uffici sono tutti climatizzati, cablati ed eccellenti. E' presente Impianto Antincendio, Raccolta Acque Reflue e predisposizione carro ponte

Accessori: cabina ENEL di 40 mq. circa

<b>Caratteristiche</b>				<b>Ubicazione</b>				
			Mq. totali	<b>4365</b>	Posizione	<b>Fronte Strada</b>		
Anno	<b>2005</b>			Piano	<b>terra</b>			
Condizioni	<b>Ottime</b>			<b>Dettagli economici</b>				
<i>Commerciale</i>	N	Mq	Tipo	Richiesta	<b>0 €+ IVA</b>			
Uso			<b>capannone industriale</b>					
<i>Interni</i>	N	Mq	Tipo					
Bagni	<b>2</b>							
Spogliatoi		<b>60</b>						
Uffici		<b>710</b>						
<i>Esterni</i>	N	Mq	Tipo					
Altezza		<b>7</b>						
Altezza portoni		<b>4</b>						
Larghezza		<b>40</b>						
Larghezza portoni		<b>4,5</b>						
Lunghezza		<b>120</b>						
Parcheggio	<b>35</b>		<b>Posto Auto scoperto</b>					
Piazzale		<b>4340</b>						
<i>Impianti</i>			Tipo					
Condizionatore								
Impianto allarme								
Impianto elettrico				<b>impianto a norma</b>				
Impianto idraulico				<b>Adeguate</b>				
<i>Utenze</i>								
Acqua								
Luce								
<p>Con la firma della presente dichiaro di aver preso visione del/degli immobile/i Sopraelencato/i tramite l 'Agenzia Numeri srl (ARCADIA RETE IMMOBILIARE)con sede a Bari in Via Bitritto n, 114/bis - 70124 Informativa ai sensi della legge in materia di privacy: In questa Agenzia Immobiliare esiste una banca dati in cui verranno inseriti i Suoi dati - Tale raccolta ha il fine di trovare un immobile che soddisfi le sue esigenze e adempiere gli obblighi contabili e tributari prescritti dalla legge. Acconsento l'inserimento della mia richiesta e autorizzo l'immobiliare al trattamento dei miei dati personali.</p>								
Data				Firma				

